

良い家すぎてごめんなさい。



3,500万円相当のモデルハウス



イストワール
磯壁
Histoire
Isokabe

モデルハウス 特別分譲!!

カーテン
照明付



6号地 MODEL HOUSE/4LDK

敷地面積/133.46㎡(40.37坪) 1階面積/67.90㎡
延床面積/115.92㎡(35.06坪) 2階面積/48.02㎡

ダイニングキッチンから段差を付けたリビングは家族が自然に集う憩空間に。

便利な3WAY ACCESS

近鉄南大阪線「二上神社口」駅 徒歩約10分
近鉄大阪線「近鉄下田」駅 徒歩約12分
JR和歌山線「香芝」駅 徒歩約17分



2台
駐車
ウォーク
イン
クローゼット
対面
キッチン
シューズ
クローゼット



3,500万円相当のモデルハウスが
特別販売価格
[土地+建物] **2,880万円** (税込み)

照明
カーテン
付き

イストワール磯壁 ■物件概要 ●所在地/奈良県香芝市磯壁1丁目915-13 ●交通/近鉄南大阪線「二上神社口」駅徒歩10分、近鉄大阪線「近鉄下田」駅徒歩12分、JR和歌山線「香芝」駅徒歩17分 ●総戸数/9区画 ●販売戸数/1区画 ●敷地面積/133.46㎡ ●建物延床面積/115.92㎡ ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●用途地域/第1種住居地域 ●販売価格/2,880万円(税込み) ●構造/木造2階建て ●建物完成予定/完成済 ●入居予定/応相談 ●設備/関西電力、公共上下水道、都市ガス ●事業主・売主・設計・施工・販売/株式会社ウェブリーディング ●広告有効期限/平成26年8月末日

予告広告

イストワール
二上
Histoire
Nijo

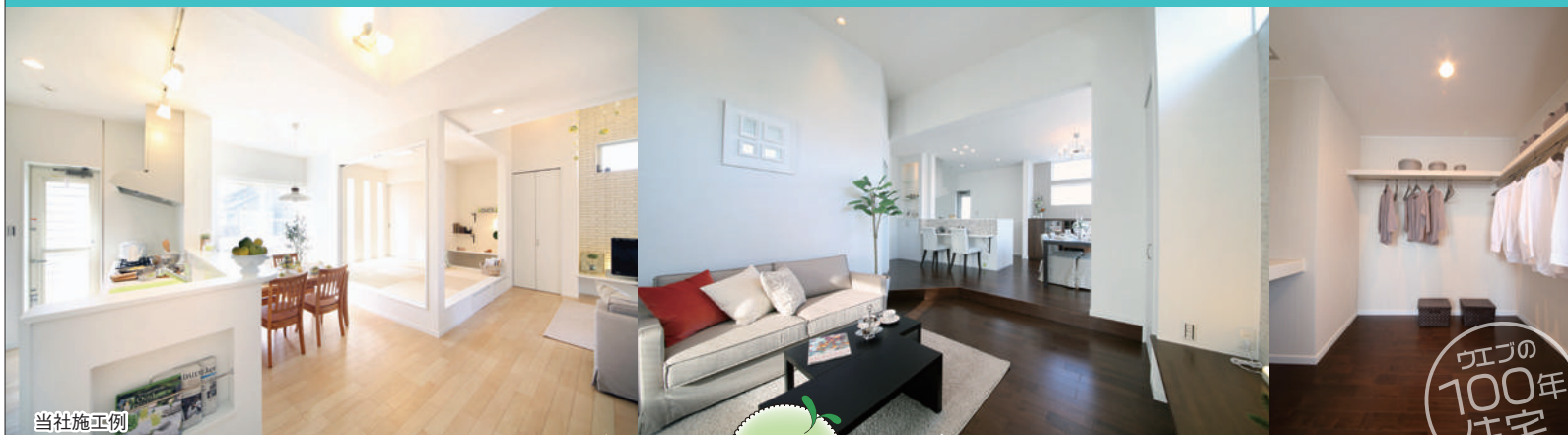
この土・日

7月中旬
販売予定!!



構造見学会開催!!

ウェブの家は耐震・断熱性にもまじめに取り組んだ、こだわりの永住品質。ぜひ、実際の目でご覧ください。



良い家すぎてごめんなさい。

大きな吹き抜けと
中庭のある光と
風に満ちた住まい。

Model House
4LDK+中庭

- 敷地面積／157.61㎡(47.67坪)
- 延床面積／126.26㎡(38.19坪)
- 1階床面積／76.60㎡
- 2階床面積／49.66㎡

2台
駐車

高床対面
キッチン

吹き
抜け

中庭



LIVING 吹き抜けに面したガラス壁からやさしい光が降り注ぎ部屋全体をやさしく包みます。

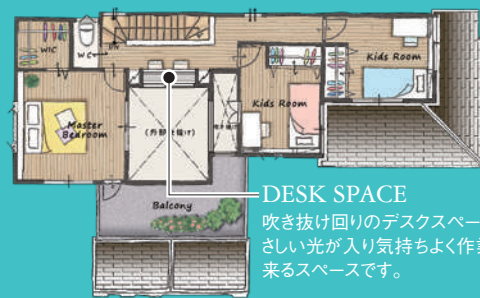


INNER
TERRACE
住まいの中心にある中庭は、みんなで集って楽しい午後のひとときを過ごす憩いの空間に。



DINING

リビングとキッチンが一直線になっているレイアウトで家族の会話が弾みます。また、段差のある対面オープンタイプの開放的なキッチンは料理をしながらリビングのお子様を安心して見守ることが可能です。



DESK SPACE

吹き抜け回りのデスクスペースはやさしい光が入り気持ちよく作業の出来るスペースです。

2 Way Access
駅近でアクセス良好!!

近鉄大阪線
「二上」駅
徒歩3分

近鉄南大阪線
「二上山」駅
徒歩10分

この広告は予告広告です

LAND PLAN



全53
の街並



売主
デザイン・設計
建築・施工



Architect Laboratory (注文建築・デザイン・設計・施工・管理・分譲住宅)

株式会社 ウェブリーディング

〒639-0236 奈良県香芝市磯部6丁目607-1
TEL:0745-71-5858 FAX:0745-77-5363
■宅地建物取引業 奈良県知事(2)第3695号(社)全日本不動産協会 ■(社)近畿圏不動産流通機構(財)住宅保証機構 登録番号第21016899号 ■建設業の許可 奈良県知事許可(般-21)第14711号

【お問い合わせはこちら】



0120-56-5536

http://www.webleading.co.jp/

ウェブリーディング 検索

営業時間：AM10:00～PM5:00