

ウエブの良い家、新発想!!

iie CUBE

シカク良い家…「イーエ・キューブ」

「良い家」とは、どんな家? それは見せかけだけでなく、永くすむほどに上質感が伝わる家。

iieは、そんな本物を目指した新世代のハウスブランドです。

心地よさと安らぎと、自分らしいライフスタイル…いろんな想いが詰まったわが家を
ワンランク上のカタチにしてお届けします。

これだけついて

37坪単価
万円

構造面のすみずみに「違い」がある永住品質。

iie CUBE(イーエ キューブ)は、構造面の見えない所の耐震・断熱性にもまじめに取り組みました。補強部品や建材の選定、施工方法、断熱、防音、防災など、すべてにおいて安心して快適に住み続けられる最高水準の永住品質を実現します。

基礎コーナー補強



基礎の重要な隅角部は建物の力が集中しても大丈夫なように、ハンチ補強をおこなっています。

高性能 プレカット&オール集成材



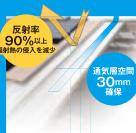
一般木材の約1.3倍の強度がある集成材を、工場で加工した高品質な柱や梁で耐久性を高めています。

基礎パッキン工法



基礎パッキン工法を採用し、より多くの通気確保するとともに、ネズミの侵入をも防ぐ構造にしています。

遮熱バネルーフ 屋根垂木間遮熱パネル



遮熱バネルーフは遮熱処理実験にて14℃低減を確認。高遮熱&通気層のダブル機能で快適・省エネ・高耐久の家造りをサポートします。

屋根防水

ゴムアスファルトルーフィング



野地板に屋根仕上材を固定したとき、下ぶき材を貫通する釘と下ぶき材の間に隙間が出来ず、より漏水しにくくなるのです。

結露対策

樹脂アングルベアガラス



温度差により発生する結露を抑え、結露による内装材の腐蝕を防ぎ、住宅の長寿命に貢献します。

スーパーストロング金物



柱・梁・土台の接合部分の強度が従来の在来工法と比べて強く、より大空間な間取りを実現できます。

高耐火性& 高遮音性の2階床施工



フローリング材との間に石膏ボードを挟み込むことにより、耐火性能と1階への遮音効果がアップします。

万全のシロアリ対策



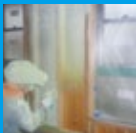
家の基礎となる土台部分を、工場で十分な品質管理のもと薬剤を注入し、防腐防蟻処理を行います。

たわみに強い床施工方法



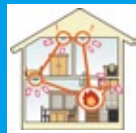
従来の910×1820mm床合板に比べ、910mm角で床合板施工する事によって、たわみをより軽減し、強度もアップされます。

ウレタン吹付断熱材



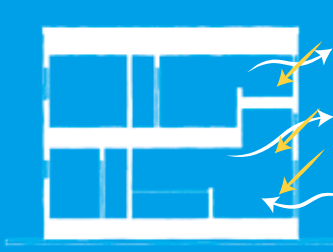
硬質ウレタンフォームの現場発泡は、継ぎ目ない断熱層をつくとともに、優れた断熱効果があり結露防止や省エネルギー化ができます。

全室連動型火災報知器



お子様の部屋で火災が発生した場合、1階の和室で寝ている「火事です」と音声でお知らせしてくれます。また電気式で、電池交換が不要です。

優れた採光・通風設計



彩光計画

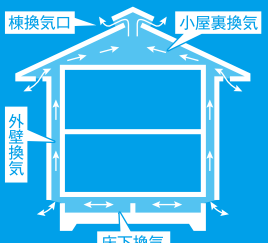
南面の自然光を通常窓位置だけでなく、高い位置から光を取り入れることで室内をより明るくする計画です。

通風・送風計画

風のある時風を取り入れる窓と風のない時温度差換気設計(創風窓)との組み合わせで、上手な自然換気を計画致しました。暖かい空気は上昇し天井でこもり、通常窓から風を取り入れ暖かい空気を上部窓より排出する計画です。

構造の性能をいつまでも

室内と室外の温度差が起きる外壁内部には、温度差による結露(壁体内結露)が発生しやすくなり、腐朽菌やシロアリなど、重要な構造材にダメージを与える原因になることがあります。さらに、健康を害するカビやダニの発生をひき起こす原因となります。これらを解決するのが外壁換気工法です。壁の中の通気層に新鮮な空気を通すことにより、壁の中の湿気を屋外に排出。構造性能をいつまでもベストな状態に保ちつづけます。



2/8 土 9 日 11 祝 2/15 土 16 日 2/22 土 23 日 3/1 土 2 日 3/8 土 9 日
1st Stage 2nd Stage 3rd Stage 4th Stage Final Stage

基礎工事から
外装・内装工事まで

すべて見せます!

構造見学会開催!

期間中、楽しいイベントもご用意。ぜひご家族連れでお越しください。



イストワール
北花内
Hisotire
Kitahanauchi

イストワール 北花内

近鉄御所線「近鉄新庄駅」徒歩約4分
JR和歌山線「大和新庄駅」徒歩10分



STYLISH & TOUGH

本物を目指した
新世代のハウスブランド
「イーエ・キューブ」。

いよいよ
イストワール北花内から
はじまります。

5号地
モデルプラン

□敷地面積 / 133.05㎡ (40.24坪)
□延床面積 / 104.60㎡ (31.64坪)
□1F面積 / 58.23㎡
□2F面積 / 46.37㎡



1F



2F

※上記プランには、吹抜け、梁見せ等のオプションがあります。

土地価格 1,290 万円
建物本体 1,170 万円 (税別)
標準価格

販売 価格 2,460 万円 (消費税別)

5週連続構造見学会

この機会に「イーエ・キューブ」の住まいづくりを、すべてご体験ください。

1st Stage

2/8_土 9_日 11_祝

見学内容

- 基礎コーナー補強
- 基礎パッキン
- スーパーストロング金物
- 床施工方法
- ウレタン吹付断熱材
- 遮熱パネルルーフ

基礎コーナー補強



基礎パッキン



スーパーストロング金物



たわみに強い床施工方法



ウレタン吹付断熱材



遮熱パネルルーフ



2nd Stage

2/15_土 16_日

見学内容

- 2F床二重張
- 遮熱防水シート
- 電気配線

高耐火性&高遮音性の2階床施工



遮熱防水シート



電気配線



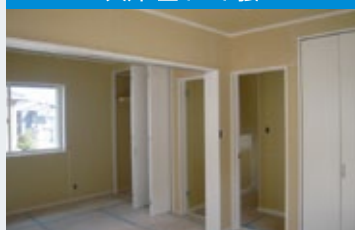
3rd Stage

2/22_土 23_日

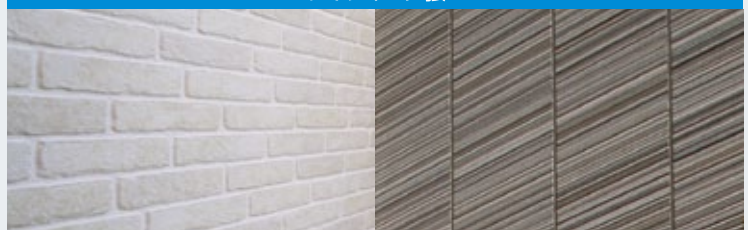
見学内容

- 天井・壁ボード張
- サイディング張

天井・壁ボード張



サイディング張



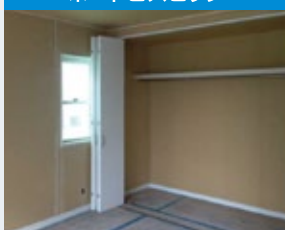
4th Stage

3/1_土 2_日

見学内容

- 大工仕上げ

ボードビスピッチ



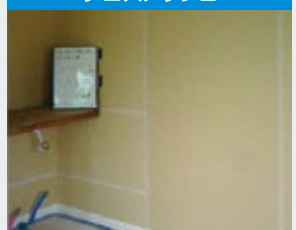
Final Stage

3/8_土 9_日

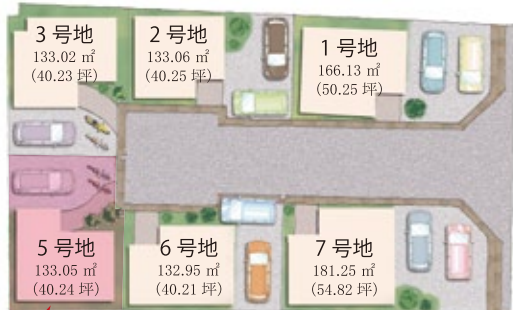
見学内容

- クロスメッシュテープ張

クロスメッシュ



LAND PLAN



モデルハウス

2WAY ACCESS

近鉄御所線
「近鉄新庄」駅 徒歩約4分

JR和歌山線
「大和新庄」駅 徒歩10分

イストワール北花内 ■物件概要 ●所在地：奈良県葛城市北花内 ●交通：近鉄御所線「近鉄新庄」駅徒歩約4分、JR和歌山線「大和新庄」駅徒歩10分 ●総戸数：6区画 ●敷地面積：132.95㎡～181.25㎡ ●建物延床面積：104.60㎡～ ●地目：宅地 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●用途地域：第1種住居地域 ●販売価格：2,460万円(税別)～ ●構造：木造2階建て ●建物完成予定：平成26年3月中旬より順次 ●入居予定：完成後順次 ●設備：関西電力、公共上下水道、都市ガス ●事業主：主・設計・施工・販売／株式会社ウエブリーディング ●広告有効期限：平成26年3月末日



個性で選べる4ラインナップ。
ウェブの新ブランド「イーエ」シリーズ。



iie(イーエ)は、ライフスタイルとご予算で選べる4つの基本バリエーションをご用意。多彩なデザインに、きめ細やかな高品質スペックを搭載して、グレード別にラインナップしました。ご家族の満ち足りた日常のために、オンリーワンの素敵な「わが家」を実現します。

iie CUBE

イーエ キューブ

スペース効率と強度を高めたシカク空間に、しなやかで自由なプラン対応で、ご家族の想いに応えるシンプル&スタイリッシュな家。

iie CUBE+

イーエ キューブプラス

落ち着いた洗練のモダンデザインに、夢があふれるライフスタイルと先進設備仕様を込めたずっと永く快適に暮らせる永住の家。

iie Superior

イーエ スーパーリア

ワンランク上の個性的な家として、新発想のデザインとプラン、そして上質の設備仕様をコーディネートした満足度の高い家。

iie Premium

イーエ プレミアム

こだわりの注文住宅仕様として、幅広いご要望に独自の技術とシステムで対応しながら、美と質を追求する iie 最上級グレードの邸。



Architect Laboratory (注文建築・デザイン・設計・施工・管理・分譲住宅)
株式会社 ウエブリーディング

■宅地建物取引業 奈良県知事(2)第3695号(社)全日本不動産協会
■(社)近畿圏不動産流通機構(財)住宅保証機構 登録番号第21016899号
■建設業の許可 奈良県知事許可(給-21)第14711号
〒639-0236 奈良県香芝市磯壁6丁目607-1
TEL:0745-71-5858 FAX:0745-77-5363



0120-56-5536
営業時間：AM10:00～PM5:00

資料請求
はこちら

<http://www.webleading.co.jp/>
ウェブリーディング 検索